



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» июля 2026 г. № 671-17
пгт. Промышленная

**Об изъятии земельного участка и находящихся на нем
объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд
в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и
подлежащим сносу**

В соответствии статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1. Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о признании жилого помещения непригодным для постоянного проживания от 28.12.2017 № 45:

1. Изъять в связи с признанием многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 70, земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116034:10.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять:

2.1. жилое помещение, общей площадью 31,4 квадратных метра, расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 70, кв. 1 (свидетельство о праве на наследство по закону от 09.07.2009, реестровый номер 4027);

2.2. жилое помещение, общей площадью 40,7 квадратных метра, расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 70, кв. 2 (свидетельство о праве на наследство по закону от 22.01.2019, реестровый номер 42/107-н/42-2019-1-67, договор дарения $\frac{1}{4}$ доли квартиры от 13.09.2022, реестровый номер 42/137-н/42-2022-1-912);

2.3. жилое помещение, общей площадью 31,1 квадратных метра, расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 70, кв. 4 (договор на передачу квартиры в собственность граждан от 26.11.1992; свидетельство о праве на наследство по закону от 07.11.2023, реестровый номер 42/83-н/42-2023-2-456);

2.4. жилое помещение, общей площадью 38,7 квадратных метра, расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Земф

пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 70, кв. 5 (договор дарения квартиры от 11.08.2023);

2.5. жилое помещение, общей площадью 38,4 квадратных метра, расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 70, кв. 6 (договор купли-продажи объекта с использованием кредитных средств от 21.07.2014);

2.6. жилое помещение, общей площадью 30,9 квадратных метра, расположенное по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 70, кв. 7 (договор на передачу и продажу квартир (домов) в собственность граждан от 17.12.1992).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа (Ю.Ю. Белоконь) обеспечить государственную регистрацию настоящего постановления в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбасса;

4. Управлению по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа (А.А. Зарубину) выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

5. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Электронный бюллетень администрации Промышленновского муниципального округа» и размещению на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Промышленновского муниципального округа - начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа А.А. Зарубина.

8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава

Промышленновского муниципального округа



С.А. Федарюк

Исп. Ю.С. Зайцева
Тел. 74585

постановление от «20» 07 2026 г. № 681-17

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
администрации Промышленновского
муниципального округа
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
страница 2