



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «09» июня 2026 г. № 546-П

пгт. Промышленная

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании поступившего ходатайства от 22.04.2026 № 1576 от юридического лица публичного акционерного общества «Ростелеком» ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767 (далее – ПАО «Ростелеком») об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Ростелеком» ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767 в целях «Размещение антенно – мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства».

2. Публичный сервитут устанавливается на землях в кадастровом квартале 42:11:0104006 площадью 16 кв.м., согласно схемы расположения границ публичного сервитута и являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Местоположение земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, д. Шуринка, в границах кадастрового квартала 42:11:0104006.


4. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет и прекращается по истечении срока действия.

5. Установить размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровом квартале 42:11:0104006, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

6. Плата за публичный сервитут вносится заявителем единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

7. ПАО «Ростелеком» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием,

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ПРОМЫШЛЕННОВСКИЙ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ



в сроки, предусмотренные п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа (Ю.Ю. Белоконь) в течение 5 рабочих дней со дня вынесения постановления обеспечить направление копии настоящего постановления:

8.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу;

8.2. ПАО «Ростелеком».

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Электронный бюллетень администрации Промышленновского муниципального округа» и размещению на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Промышленновского муниципального округа А.А. Селиверстову.

11. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава
Промышленновского муниципального округа

С.А. Федарюк

Исп. Чекалдина Е.С.
Тел. 72509

постановление от «09» 06 2026 № 546-п

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
Администрации Промышленновского
муниципального округа
Кемеровской области

страница 2

Приложение № 1
к постановлению
администрации Промышленновского
муниципального округа
от « 09 » 06 2026 № 546-17

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут в пользу ПАО "Ростелеком" устанавливается для использования части земель кадастрового квартала 42:11:0104006 в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту "Устранение цифрового неравенства", местоположение: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, м.о. Промышленновский, д. Шуринка		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Кемеровская область - Кузбасс, м.о Промышленновский, деревня Шуринка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16 +/- 1 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в пользу ПАО "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388), почтовый адрес Кемеровского филиала ПАО "Ростелеком": 650993, Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Красноармейская, д. 99, телефон/факс: 8(3842)363325/8(3842) 3630716, электронная почта: kemrf@sibir.rt.ru, устанавливается в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту "Устранение цифрового неравенства" на срок 49 (сорок девять) лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-42, зона 1

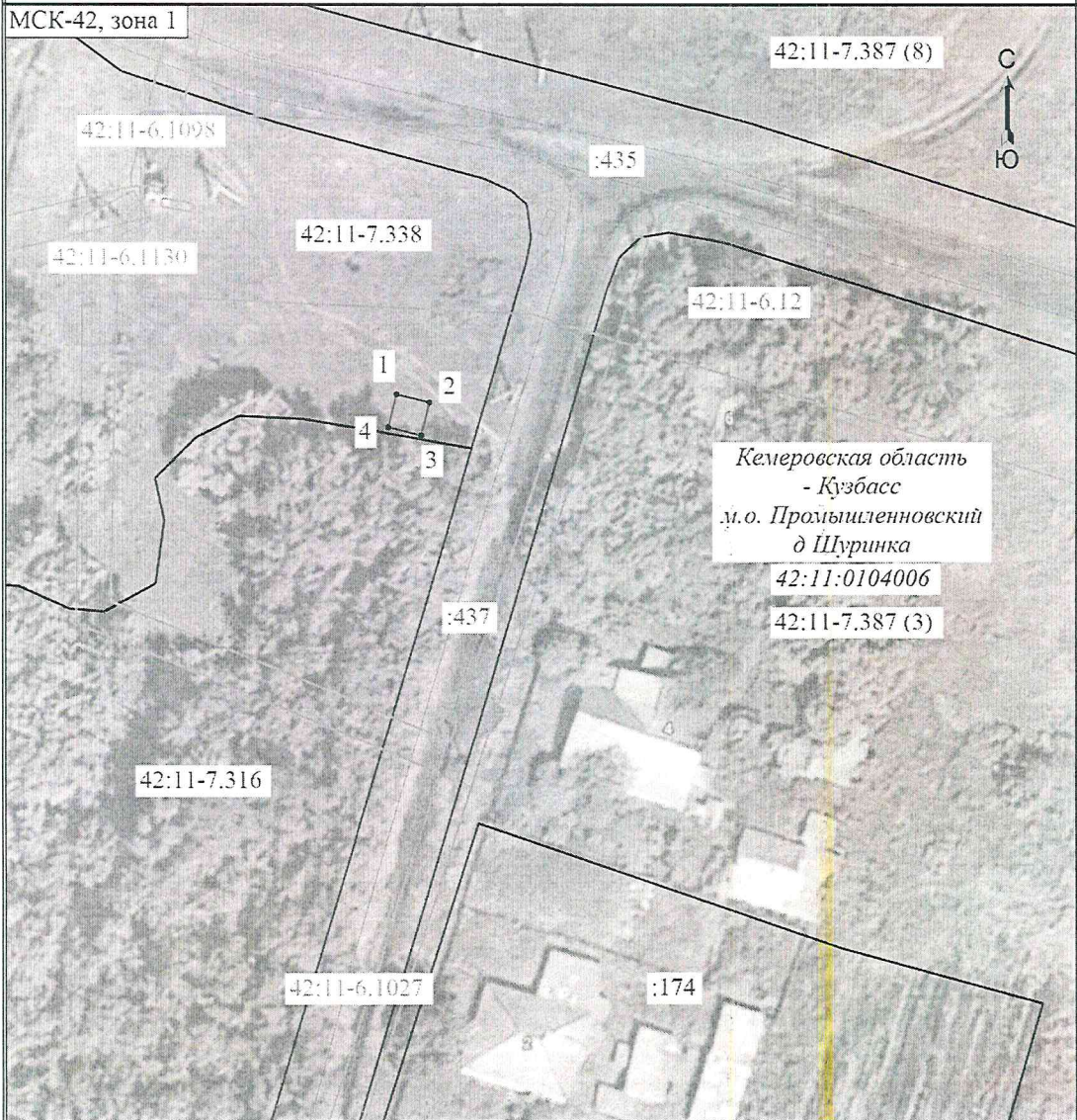
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	565910.84	1288422.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
2	565909.88	1288426.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
3	565906.00	1288425.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
4	565906.97	1288422.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
1	565910.84	1288422.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:700

Условные обозначения

<p>1</p> <p>•</p> <p>:435</p> <p>42:11-6.1027</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p>	<p>- Обозначение новой характерной точки публичного сервитута</p> <p>- Характерная точка границы публичного сервитута</p> <p>- Кадастровый номер объекта капитального строительства</p> <p>- Граница объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН</p> <p>- Реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН</p> <p>- Граница зоны с особыми условиями по сведениям ЕГРН</p> <p>- Граница территориальной зоны по сведениям ЕГРН</p>	<p>-----</p> <p>:174</p> <p>-----</p> <p>42:06:0102004</p> <p>-----</p> <p>42:11-7.387 (3)</p>	<p>- Часть границы публичного сервитута, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ</p> <p>- Кадастровый номер земельного участка</p> <p>- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН</p> <p>- Номер кадастрового квартала</p> <p>- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН</p> <p>- Реестровый номер территориальной зоны по сведениям ЕГРН</p>
--	---	--	--

Приложение № 2
к постановлению
администрации Промышленновского
муниципального округа
от « 09 » 06 . 2026 № 546-17

Расчет платы за публичный сервитут

Размер платы за публичный сервитут определяется как 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования:

$P = KС \times 0,01 \% \times S \times T$, где:

P – размер платы за публичный сервитут;

КС - кадастровая стоимость земельного участка (в случае отсутствия кадастровой стоимости земельного участка размер платы за публичный сервитут рассчитывается исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному округу);

S - площадь земельного участка, кв.м.;

T – срок использования земельного участка.

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровом квартале 42:11:0104006 площадью 16 кв.м.:

$P = 7,37 \times 0,01 \% \times 16 \times 49 = 0,58$ руб.

Плата за сервитут производится на следующие реквизиты:

Получатель: УФК по Кемеровской области-Кузбассу (КУМИ администрации Промышленновского муниципального округа)

ИНН 4240005497 КПП 424001001 л/сч 04393207860

Наименование банка: ОКЦ № 5 СибГУ Банка РОССИИ// УФК по Кемеровской области-Кузбассу, г Кемерово

р/сч 03100643000000013900 к/с 40102810745370000032

БИК 013207212 ОКТМО 32525000

Назначение платежа: Плата за сервитут, КБК 90511105312140000120

И.о председателя комитета
по управлению муниципальным имуществом

Ю.Ю. Белоконь