



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» апреля 2025 г. № 404-П

пгт. Промышленная

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании поступившего ходатайства публичного акционерного общества «ВымпелКом» (далее – ПАО «ВымпелКом») об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить публичный сервитут в целях «Строительство ВОЛС ПАО «Вымпелком» Точка А: Россия, Кемеровская область, Промышленновский район, Окунево с., АМС ОАО «Вымпелком» - Точка В: Россия, Кемеровская область, Промышленновский район, Промышленная пгт., Садовая ул., дом 7», согласно схемы границ публичного сервитута и являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления.

2. Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 42:11:0108002:50 площадью 634 кв.м.;

- 42:11:0108015:42 площадью 574 кв.м.

Местоположение земель (земельных участков), в отношении которых испрашивается публичный сервитут: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ.

3. Плату за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 42:11:0108002:50, 42:11:010815:42 определить в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

4. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет и прекращается по истечении срока действия.

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

5. ПАО «ВымпелКом» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа (Ю.Ю. Белоконов) в течение 5 рабочих дней со дня вынесения постановления обеспечить направление копии настоящего постановления:

6.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу;

6.2. ПАО «ВымпелКом».

7. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admprom.ru), сетевом издании «Электронный бюллетень администрации Промышленновского муниципального округа».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Промышленновского муниципального округа А.А. Селиверстову.

9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава

Промышленновского муниципального округа

С.А. Федарюк

Исп. Чекалина Е.С.
Тел. 72509

постановление от « 15 » 04 2025 № 404-17

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

страница 2

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения объекта: "Строительство ВОЛС ПАО «Вымпелком» Точка А: Россия, Кемеровская обл., Промышленновский р-н., Окунево с., АМС ОАО "Вымпелком" - Точка В: Россия, Кемеровская обл., Промышленновский р-н., Промышленная пгт., Садовая ул., дом 7"

(наименование зоны с особыми условиями использования территорий (далее - ЗОУИТ))

Сведения об ЗОУИТ

№ п/п	Характеристики ЗОУИТ	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение ЗОУИТ	Кемеровская область, Промышленновский р-н
2.	Площадь ЗОУИТ $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1208 $\pm$ 12
3.	Иные характеристики ЗОУИТ	1. Особенности использования объектов недвижимости в границах публичного сервитута определены главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения объекта: "Строительство ВОЛС ПАО «Вымпелком» Точка А: Россия, Кемеровская обл., Промышленновский р-н., Окунево с., АМС ОАО "Вымпелком" - Точка В: Россия, Кемеровская обл., Промышленновский р-н., Промышленная пгт., Садовая ул., дом 7"

(наименование зоны с особыми условиями использования территорий (далее - ЗОУИТ))

Сведения о местоположении границ ЗОУИТ

1. Система координат МСК 42 (Кемеровская область зона 1)

2. Сведения о характерных точках границ ЗОУИТ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	578547.69	1299650.93	Аналитический метод 0.1	-
2	578538.69	1299651.53	Аналитический метод 0.1	-
3	578538.27	1299645.54	Аналитический метод 0.1	-
4	578543.81	1299645.09	Аналитический метод 0.1	-
5	578584.40	1299557.24	Аналитический метод 0.1	-
6	578589.84	1299559.76	Аналитический метод 0.1	-
1	578547.69	1299650.93	Аналитический метод 0.1	-
7	578345.56	1299666.75	Аналитический метод 0.1	-
8	578292.36	1299613.91	Аналитический метод 0.1	-
9	578296.69	1299609.70	Аналитический метод 0.1	-
10	578347.58	1299660.79	Аналитический метод 0.1	-
11	578370.73	1299658.93	Аналитический метод 0.1	-
12	578371.07	1299664.93	Аналитический метод 0.1	-
7	578345.56	1299666.75	Аналитический метод 0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы ЗОУИТ

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

4. Сведения о частях границ ЗОУИТ, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-
5	5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения объекта: "Строительство ВОЛС ПАО «Вымпелком» Точка А: Россия, Кемеровская обл., Промышленновский р-н., Окунево с., АМС ОАО "Вымпелком" - Точка В: Россия, Кемеровская обл., Промышленновский р-н., Промышленная пгт., Садовая ул., дом 7"

(наименование зоны с особыми условиями использования территорий (далее - ЗОУИТ))

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ ЗОУИТ

1. Система координат МСК 42 (Кемеровская область зона 1)

2. Сведения о характерных точках границ ЗОУИТ

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы ЗОУИТ

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

4. Сведения о частях границ ЗОУИТ, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

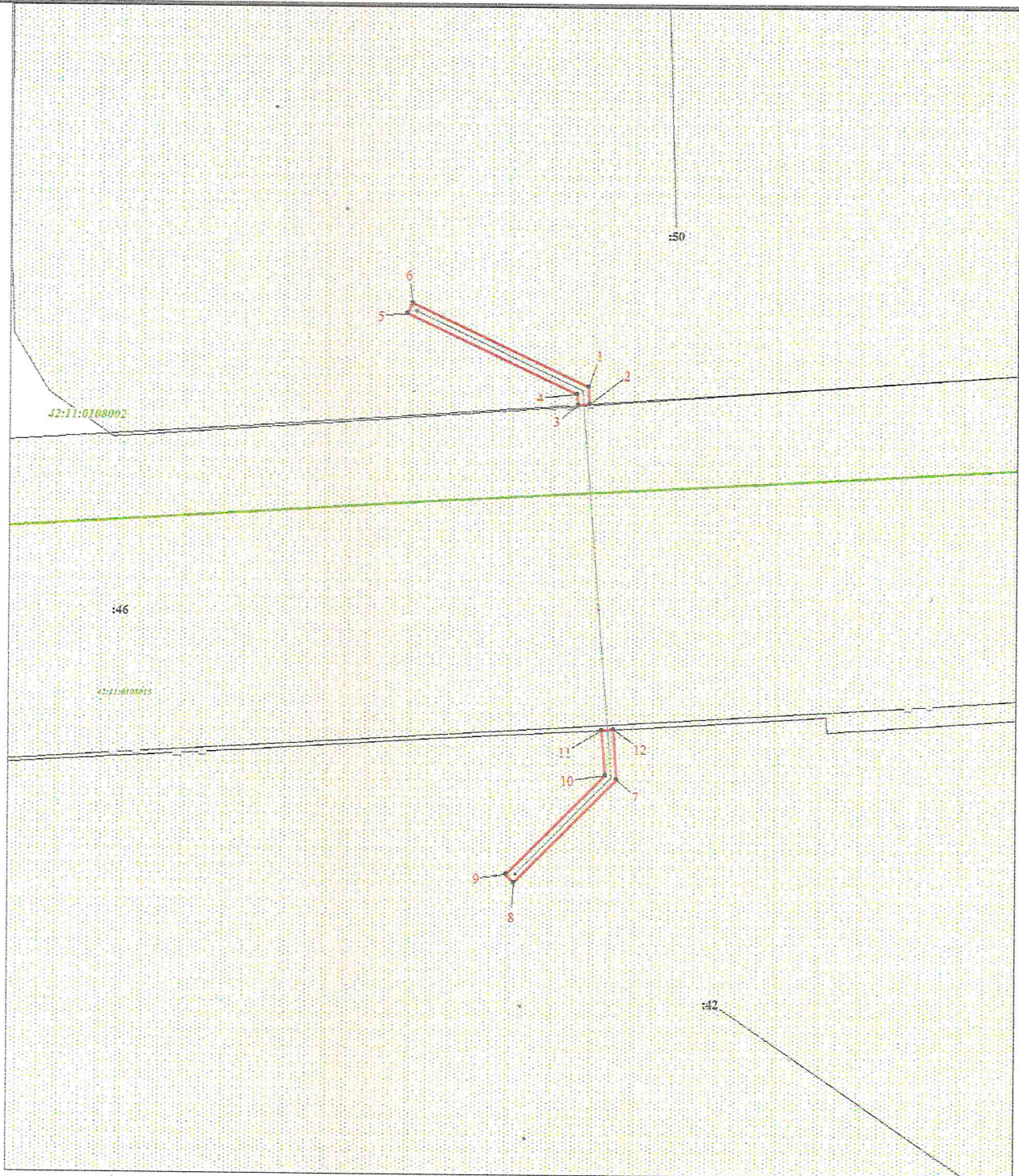
Обозначение части границ		Существующее описание прохождения части границ	Измененное (уточненное) описание прохождения части границ
от точки	до точки		
1	2	3	4
-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения объекта: "Строительство ВОЛС ПАО «Вымпелком» Точка А: Россия, Кемеровская обл., Промышленновский р-н., Окуново с., АМС ОАО "Вымпелком" - Точка В: Россия, Кемеровская обл., Промышленновский р-н., Промышленная пгт., Садовая ул., дом 7"

(наименование топос с особыми условиями использования территорий (далее - ЗОУИТ))

План границ ЗОУИТ



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы объекта землеустройства
- Надписи номеров характерных точек границы объекта землеустройства
- Граница объекта землеустройства
- Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____

Дата "28" _____ 02 _____ 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ ЗОУИТ