



**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «03» Мая 2025 г. № 292-17

пгт. Промышленная

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании поступившего ходатайства от публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее – ПАО «Россети Сибирь») об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить публичный сервитут в целях «Эксплуатация сооружения: КТП-383, мощностью 250кВА», согласно схемы границ публичного сервитута и являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления.

2. Публичный сервитут устанавливается на землях населенного пункта в кадастровом квартале 42:11:0115003 площадью 14 кв.м.

3. Местоположение земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, д. Колычево.

4. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет и прекращается по истечении срока действия.

5. Установить размер платы за публичный сервитут в отношении земель общего пользования в кадастровом квартале 42:11:0115003, согласно приложению к настоящему постановлению.

6. Плата за публичный сервитут вносится заявителем единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

7. ПАО «Россети Сибирь» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа (Ю.Ю. Белоконь) в течение 5 рабочих дней со дня вынесения постановления обеспечить направление копии настоящего постановления:

8.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу;

8.2. ПАО «Россети Сибирь».

9. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Промышленновского муниципального округа А.А. Селиверстову.

11. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава  
Промышленновского муниципального округа



С.А. Федарюк

Исп. Чекалина Е.С.  
Тел. 72509

постановление от « 03 » 03 2025 № 212-17

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ  
Администрации Промышленновского  
Муниципального округа  
Кемеровской области



**Приложение  
к постановлению  
администрации Промышленновского  
муниципального округа  
от «03» 03 2025 № 212-17**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ населенных пунктов, территориальных  
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми  
условиями использования территории

Публичный сервитут для эксплуатации сооружения: КТП-383

(наименование объекта, местоположение границ  
которого описаны (далее - объект))

Раздел I

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область, Промышленновский район, д. Колычево
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14 кв.м ± 6 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут для эксплуатации сооружения: КТП-383, сроком на 49 лет. Обладатель публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь", ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327. Почтовый адрес: 660021, Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, 144 "А". Адрес электронной почты: keinfo@ke.rosseti-sib.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-42</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( Мг ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	585874,87	1340151,02	Аналитический метод	0,50	
2	585872,63	1340154,24	Аналитический метод	0,50	
3	585869,79	1340152,34	Аналитический метод	0,50	
4	585872,12	1340148,94	Аналитический метод	0,50	
1	585874,87	1340151,02	Аналитический метод	0,50	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( Мг ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
-	-	-	-	-	-



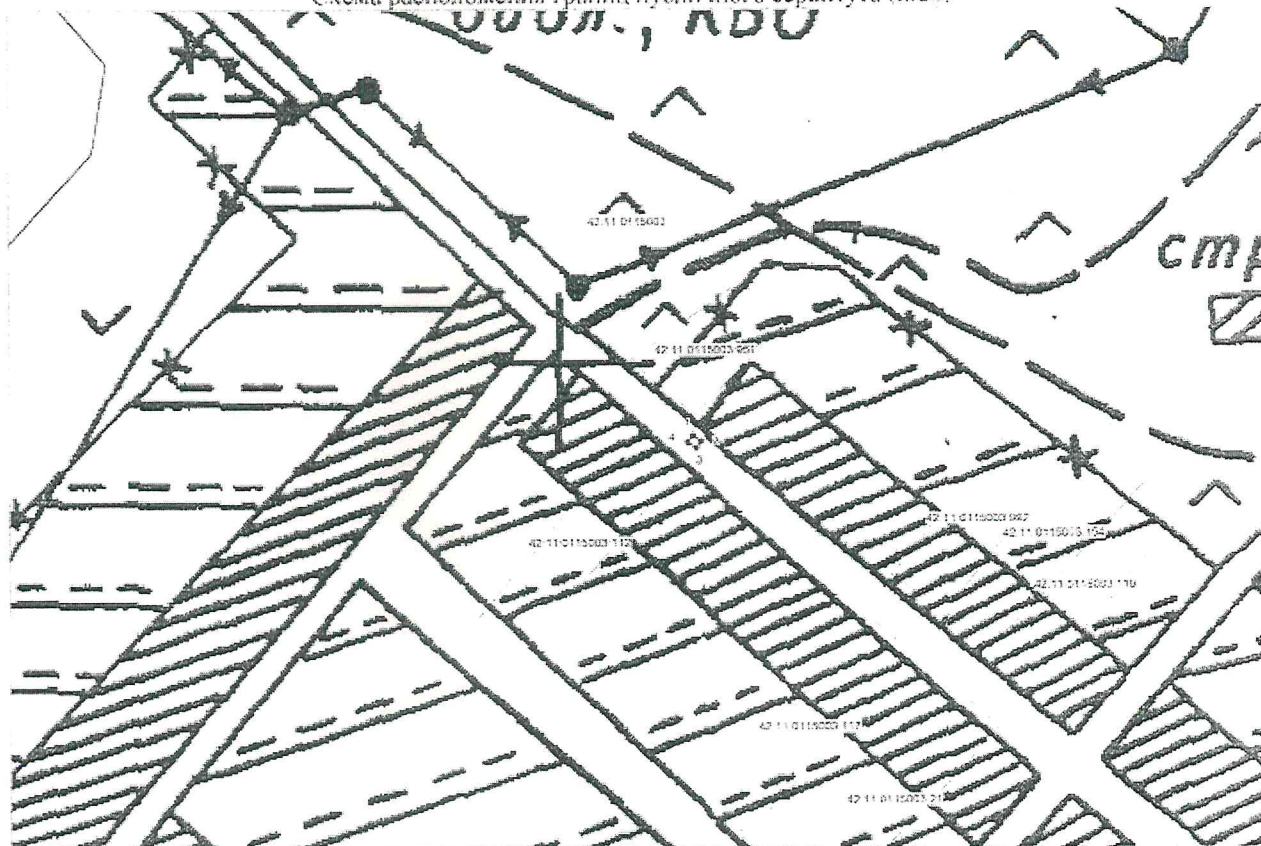
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-42</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( Мг ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( Мг ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Часть № -							-

**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ населенных пунктов,  
территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

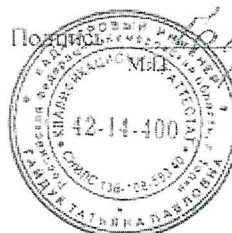
Схема расположения границ публичного сервитута (п.20)



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- n1 - характерная точки публичного сервитута
- - граница публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 42:11:0115003 - обозначение кадастрового квартала



21.01.2025г

Приложение  
к постановлению  
администрации Промышленновского  
муниципального округа  
от « 03 » 03. 2025 № 212-П

**Расчет платы за публичный сервитут**

Размер платы за публичный сервитут определяется как 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования:

$P = KC \times 0,01 \% \times S \times T$ , где:

P – размер платы за публичный сервитут;

KC - кадастровая стоимость земельного участка (в случае отсутствия кадастровой стоимости земельного участка размер платы за публичный сервитут рассчитывается исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному округу);

S - площадь земельного участка, кв.м.;

T – срок использования земельного участка.

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровом квартале 42:11:0115003 площадью 14 кв.м.:

$P = 7,37 \times 14 \times 0,01 \% \times 49 = 0,51$  руб.

Плата за сервитут производится на следующие реквизиты:

Получатель: УФК по Кемеровской области-Кузбассу (КУМИ администрации Промышленновского муниципального округа)

ИНН 4240005497 КПП 424001001 л/сч 04393207860

Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ// УФК по Кемеровской области - Кузбассу г Кемерово

р/сч 03100643000000013900 к/с 40102810745370000032

БИК 013207212 ОКТМО 32525000

Назначение платежа: Плата за сервитут, КБК 90511105312140000120

И.о председателя комитета  
по управлению муниципальным имуществом



Ю.Ю. Белоконь